



LAI SUN DEVELOPMENT

麗 新 發 展

新聞稿

麗新發展有限公司
36 億港元之四年期有抵押定期貸款融資
將用以發展位於香港海洋公園之
香港海洋公園萬豪酒店

(香港，二零一五年五月十五日)，財閣有限公司，為上述酒店之發展商及麗新發展有限公司(0488.HK)（「麗新」）之全資附屬子公司，已委託中國銀行(香港)有限公司、交通銀行股份有限公司香港分行、東亞銀行有限公司、法國巴黎銀行、中國建設銀行(亞洲)股份有限公司、集友銀行、創興銀行有限公司、星展銀行有限公司、恒生銀行有限公司、中國工商銀行(亞洲)有限公司、上海商業銀行有限公司、渣打銀行(香港)有限公司、三井住友銀行及大華銀行作為授權協調安排人及貸款人，安排四年期有抵押定期貸款融資(「融資」)。財閣有限公司已收到總承擔70.5億港元，較原本之36 億港元金額，超額認購約196%。

我們謹此感謝所有授權協調安排人及貸款人對是次融資、財閣有限公司及麗新之鼎力支持，並希望能夠於未來數週內完成是項交易。

融資之主要條款及參與銀行如下:

借款人	:	財閣有限公司
融資類型	:	有抵押定期貸款融資
融資金額	:	36 億港元
期限	:	四年
年利率	:	香港銀行同業拆息加1.6%
融資代理/抵押代理	:	中國工商銀行(亞洲)有限公司
授權協調安排人及貸款人	:	中國銀行(香港)有限公司 交通銀行股份有限公司香港分行 東亞銀行有限公司 法國巴黎銀行 中國建設銀行(亞洲)股份有限公司 集友銀行 創興銀行有限公司 星展銀行有限公司 恒生銀行有限公司 中國工商銀行(亞洲)有限公司 上海商業銀行有限公司 渣打銀行(香港)有限公司 三井住友銀行 大華銀行

如有查詢，請聯絡:

鄭燕華女士，集團財務總監 (電話: 852 2370 5702)